

Préalable à une demande de permis de rénovation

Le présent formulaire est pour une demande de permis pour rénovation sans agrandissement. Si les travaux prévus concernent un changement de la dimension au sol ou l'augmentation de la superficie des planchers, veuillez-vous référer au formulaire pour agrandissement ou ajout de bâtiment.

Toute demande de permis de rénovation doit être présentée à l'inspecteur municipal sur un formulaire fourni à cet effet par la municipalité, dûment rempli et signé, et être accompagné des documents et les informations suivants :

1. les caractéristiques de la fosse septique, de l'élément épurateur et de la source d'alimentation en eau potable; (un plan relatif à ces réseaux de traitement pourrait être demandé au besoin)
2. lorsque la rénovation ne concerne pas la structure du bâtiment, veuillez préciser avec sur un plan ou un croquis les éléments concernés, les dimensions, les matériaux utilisés et toute informations pertinente;
3. lorsque la rénovation touche à la structure du bâtiment, veuillez fournir les plans complets de la subdivision du bâtiment et de l'affectation des pièces, l'emplacement des issues et des fenêtres, les fondations, la localisation et les dimensions des solives et des fermes de toit et tout autre élément nécessaire à la bonne compréhension du projet. Ces plans doivent être dessinés à une échelle exacte.
4. le nom, l'adresse, le numéro de téléphone et la licence de la Régie du bâtiment du Québec des entrepreneurs choisis pour exécuter les travaux.



DEMANDE DE PERMIS DE RÉNOVATION

Date:

Section 1- Propriétaire

Nom et prénom du (des) propriétaire(s) :

Adresse (rue, ville, province) : Code postal :

Adresse courriel :

N° de téléphone:

Section 2- Demandeur

Cocher si le même que le propriétaire

Nom et prénoms :

Adresse :

Adresse courriel :

N° de téléphone:

Section 3- Cocher le type de bâtiment, faisant l'objet de la demande

Maison unifamiliale

Chalet saisonner

Duplex

Maison à logements

Remise

Garage

Commerce

Autre, préciser:

Section 4- Informations relatives aux travaux

Adresse du lieu :

N° matricule : N° lot :

Date de début des travaux : Date de fin des travaux :

Estimation des coûts :

Superficie du terrain : m²

Cocher tous les cas qui concernent le terrain :

- en bordure d'une bande riveraine Oui Non
- en zone inondable Oui Non
- en zone à mouvement de sol Oui Non
- en zone agricole Oui Non

Section 4-1- Description du bâtiment faisant objet de la demande de permis

Usage actuel :

Dimensions au sol : m x m Hauteur (Du sol au pignon) : m

Superficie totale de plancher habitable (incluant le sous-sol demi-hauteur fini): m²

Existence de sous-sol : Oui Non

Usage du sous-sol (s'il y a lieu) :

Nombre d'étages (Sous-sol inclus) : Nombre de chambres :

Type d'installation septique si existante :

Capacité de l'installation septique existante : Litres

Date de construction de l'installation septique :

Source d'alimentation en eau potable si existante :

Section 4-2- Description du bâtiment après les travaux

Usage futur :

Dimensions au sol : m x m Hauteur (Du sol au pignon) : m

Superficie totale de plancher habitable (incluant le sous-sol demi-hauteur fini): m²

Existence de sous-sol : Oui Non

Usage du sous-sol (s'il y a lieu) :

Nombre d'étages (Sous-sol inclus) : Nombre de chambres :

Section 4-3- Description des travaux

(Veuillez fournir le plus de précision sur les usages, les dimensions, la pente de toiture, les types de revêtements, les matériaux prévus et autres informations jugées pertinentes)

Section 5- Informations sur l'exécutant des travaux

- Propriétaire
 Entrepreneur

Nom de l'entrepreneur (s'il y a lieu) :

N° RBQ :

Téléphone : Courriel :

Section 6- Déclaration du propriétaire ou du demandeur :

Je, soussigné(e) déclare que les renseignements donnés dans le présent formulaire sont, exacts et complets et que je me conformerai aux dispositions du présent permis, aux règlements municipaux en vigueur et à tous les codes, lois et règlements applicables au projet.

Représentant de la municipalité

Signature du propriétaire/ demandeur

Faire parvenir le formulaire et les documents requis au bureau municipal, au 19 Av. Chanoine-Audet, Saint-Raphaël (QC) G0R 4C0, ou par courriel urbanisme@saint-raphael.ca.